

Indikátor megnevezése		FAIR azonosító
Városfejlesztés: Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek		
	mértékegysége	négyzetméter
	típusa	output / eredmény
Indikátor definíciója (leírás, cél)		
A támogatott projekt keretében létrehozott vagy felújítással érintett épületek nettó épületterülete.		
Indikátor specifikumok		
OP indikátor: <u>igen</u> / nem	közös indikátor: <u>igen</u> / nem	
bázisérték kötelezően nulla: <u>igen</u> / nem	tervtől való eltérés %-ban: 50	
referenciaérték min.: 0	referenciaérték max.: 320 000	
negatív lehet: igen / <u>nem</u>	csak egész szám lehet: igen / <u>nem</u>	

Bázisérték (kiinduló érték) kiszámítása	
Időpont - amikor a bázisértéket meg kell adni	Vonatkozási idő - az időszak, amelyre vonatkozóan a bázisérték számítandó
NEM RELEVÁNS	NEM RELEVÁNS
Számítási mód	
A bázisérték kötelezően 0.	

Célérték teljesülésének elvárt időpontja
OP szerint (TOP: 2023)

Tervérték teljesülésének elvárt időpontja
A projekt fizikai befejezésének napja.

Tényérték (aktuális érték) kiszámítása	
Időpont - amikor a tényértéket ki kell számolni, avagy a jelentéstételi kötelezettség időpontja	Vonatkozási idő - az időszak, amelyre vonatkozóan a tényérték számítandó
A projekt fizikai befejezésének napja; a fenntartási időszak jelentéstételi időszakainak zárónapjai.	A projekt fizikai befejezésének napja; a fenntartási időszak jelentéstételi időszakainak zárónapjai.
Számítási mód	
A felújított/újjonnan kialakított köz- és kereskedelmi épületek nettó épületterületének összege.	

Az indikátor előállításához kapcsolódó speciális szempontok
-

Kapcsolódó fogalmak

Nettó épületterület: az épület valamennyi szintjét érintően a *nettó alapterületek* összege, kivéve az épülettel egybeépített gépkocsi parkolók (pl. mélygarázs) területét.

Nettó alapterület: helyiség vagy épületszerkezettel részben vagy egészben közrefogott tér vízszintes vetületben számított területe.

Igazoló dokumentumok

Használatbavételi engedély,
nem engedélyköteles tevékenységek esetén a felújítással érintett épületek nettó épületterületét igazoló dokumentum, építési napló, vagy vállalkozási szerződés és teljesítésigazolás.

Kapcsolódó jogszabályok

Az Európai Parlament és a Tanács 1301/2013/EU rendelete (2013. december 17.) az Európai Regionális Fejlesztési Alapról és a „Beruházás a növekedésbe és munkahelyteremtésbe” célkitűzésről szóló egyedi rendelkezésekről, valamint az 1080/2006/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről

253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről

